

ด่วนที่สุด

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๔๗๕/๖



ศาลากลางจังหวัดแพร
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๕๐๐

๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง การใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ และการให้บริการที่พักตามมาตรฐานสากลเพื่อช่วยส่งเสริมการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร

อ้างถึง หนังสือจังหวัดแพร ด่วนที่สุด ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๔๔๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๖/ว ๒๒๒๑

ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ที่มีการจัดการท่องเที่ยวอยู่ หรือมีสถานที่ที่สามารถพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวได้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของรัฐบาลที่จะยกระดับการท่องเที่ยว ภายใต้แนวคิดหลักสร้างสรรค์พลังไทย ท่องเที่ยวปลอดภัย เศรษฐกิจไทยยั่งยืน โดยส่งเสริมการท่องเที่ยวในเมืองรองหรือระดับชุมชนส่งเสริมให้นักท่องเที่ยวเดินทางไปท่องเที่ยวในแหล่งชุมชน หรือหมู่บ้านโอทอปเพิ่มมากขึ้น เพื่อกระจายรายได้สู่ชุมชน นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีบทบาทในการสนับสนุนกลไกประชาธิรัฐ ตามอำนาจหน้าที่ในการส่งเสริมการท่องเที่ยว ตามมาตรา ๑๖ (๔) แห่งพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒, มาตรา ๕๐ (๙), มาตรา ๕๓ (๑) และมาตรา ๕๖ (๙) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๕๔๖, และมาตรา ๖๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติสภាឪำបลและองค์กรบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ เพื่อเป็นการกระตุ้นการท่องเที่ยววิถีไทยให้เป็นที่รู้จักเพิ่มมากขึ้น ตามนโยบายรัฐบาลในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานราก จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ส่งเสริมให้เจ้าของบ้านที่มีห้องว่าง ๑ - ๕ ห้อง และมีความพร้อมจะให้นักท่องเที่ยวพักค้างคืนหรือที่พักโภมสเตย์ในท้องถิ่นที่มีอยู่แล้ว นำข้อมูลของสถานที่พักพร้อมกิจกรรมชุมชนให้นักท่องเที่ยวเยี่ยมชมหรือกิจกรรมอื่น ๆ เช่น ประกอบอาหารท้องถิ่น วัฒนธรรมท้องถิ่น หรือแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติในท้องถิ่น สมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มที่น่าเชื่อถือและนักท่องเที่ยวทั่วโลกสามารถเข้าถึงได้ เช่น ออร์บีเอ็นบี (Airbnb) หรือแพลตฟอร์มอื่น อย่างน้อยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นละ ๑ แห่ง

๒. บ้านตามข้อ ๑. ไม่ถือเป็นโรงแรมตามกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๑ ข้อ ๑ ออกตามความพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ มาตรา ๔ (๓) แต่ให้แจ้งต่อนายทะเบียนโรงแรมของจังหวัดนั้น ๆ (ผู้ว่าราชการจังหวัด) เพื่อขอรับใบรับแจ้งตามกฎหมายดังกล่าว กรณีรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย เจ้าบ้าน เจ้าของ หรือผู้ครอบครองเคหสถาน จะต้องแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่หรือพนักงานตำรวจนายใน ๒๔ ชั่วโมง ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติราชบัญชี เข้าเมือง พ.ศ. ๒๕๔๒

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสานสำนักงานห้องเที่ยวและกีฬาจังหวัด เพื่อขอข้อมูล และรูปภาพแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ลงในแพลตฟอร์มออนไลน์ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้นักท่องเที่ยวได้รับรู้ข้อมูล การท่องเที่ยว

อนึ่ง สำหรับผลการดำเนินการ ให้อำเภอรายงานผลการสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ให้จังหวัดทราบ ครั้งแรกภายในวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๔๕๓-๔๑๙๗ ต่อ ๓๐๗ หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Titee.83333@gmail.com และครั้งต่อไปรายงานทุกวันที่ ๒๐ ของเดือน ผ่านระบบข้อมูลกลางขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (info)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ สำหรับเทศบาลเมืองแพร่ขอให้ดำเนินการตามแนวทางข้างต้นด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายโชคดี อามาร์กาน)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัตรราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร ๐-๕๔๕๓-๔๑๙๗ ต่อ ๓๐๔ โทรสาร ต่อ ๓๐๗
ผู้ประสานงาน นายประชา สุธรรมปวง ๐๘-๖๔๒๘-๙๑๖๑

ค่าวันที่สุด

ที่ นท ๑๘๑๐.๖/ ๒๕๖๑



ชื่อผู้เสนอและหน่วยงานที่ออกค่าวันที่สุด	2908
วันที่	๑๙ ๑.๑. ๒๕๖๑
หน่วย	
หมายเหตุ	

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนครราษฎร์ฯ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ และการให้บริการที่พัฒนามาตรฐานสากลเพื่อช่วยส่งเสริมการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ว่างาน หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ค่าวันที่สุด ที่ นท ๑๘๑๐.๖/ ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๑ สังที่ส่งมาด้วย แบบรายงานการสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำราจແแหลงท่องเที่ยวในพื้นที่ที่มีการจัดการท่องเที่ยวอยู่ หรือมีสถานที่ที่สามารถพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวได้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของรัฐบาลที่จะยกระดับการท่องเที่ยว ภายใต้แนวคิดหลักสร้างสรรค์ พลังไทย ท่องเที่ยวปลดปล่อย เศรษฐกิจไทยยั่งยืน โดยส่งเสริมการท่องเที่ยวในเมืองรองหรือระดับชุมชน ส่งเสริมให้นักท่องเที่ยวเดินทางไปท่องเที่ยวในแหล่งชุมชน หรือหมู่บ้านโภทปัมมากขึ้น เพื่อกระจายรายได้สู่ชุมชน นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาเห็นว่า องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีบทบาทในการสนับสนุนกลไกประชาธิรัฐ ตามอำนาจหน้าที่ในการส่งเสริมการท่องเที่ยว ตามมาตรา ๑๖ (๔) แห่งพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๕๐ (๙), มาตรา ๕๓ (๑) และมาตรา ๕๖ (๔) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๕๔๒, และมาตรา ๖๕ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติสถาบันและองค์กรบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ เพื่อเป็นการกระตุ้นการท่องเที่ยววิถีไทยให้เป็นที่รู้จักเพิ่มมากขึ้น ตามนโยบายรัฐบาลในการหันเคลื่อนเศรษฐกิจฐานราก จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ส่งเสริมให้เจ้าของบ้านที่มีห้องว่าง ๑ - ๕ ห้อง และมีความพร้อมจะให้นักท่องเที่ยวพักค้างคืน หรือที่พักโดยสมเดยในท้องถิ่นที่มีอยู่แล้ว นำข้อมูลของสถานที่พักพร้อมกิจกรรมชุมชนให้นักท่องเที่ยวเยี่ยมชม หรือกิจกรรมอื่น ๆ เช่น ประกอบอาหารท้องถิ่น วัฒนธรรมท้องถิ่น หรือแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติในท้องถิ่น สมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มที่ปะเชื่อถือและนักท่องเที่ยวทั่วโลกสามารถเข้าถึงได้ เช่น ออร์บีเอ็นบี (Airbnb) หรือแพลตฟอร์มอื่น อย่างน้อยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะ ๑ แห่ง

๒. บ้านตามข้อ ๑. ไม่ถือเป็นโรงแรมตามกฎหมายระหว่างประเทศและหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๑ ข้อ ๑ ออกตามความพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ มาตรา ๕ (๓) แต่ให้แจ้งต่อนายทะเบียนโรงแรมของจังหวัดนั้น ๆ (ผู้ว่าราชการจังหวัด) เพื่อขอรับใบรับแจ้งตามกฎหมายดังกล่าว กรณีรับคุณต่างด้าวเข้าพักอาศัย เจ้าบ้าน เจ้าของ หรือผู้ครอบครองเคหสถาน จะต้องแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานตำรวจภายใน ๒๕ ชั่วโมง ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติราชบัญชี จึงสามารถเข้าเมือง พ.ศ. ๒๕๔๒

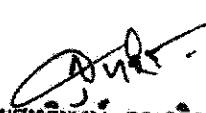
/๓. ให้องค์กร...

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสานสำนักงานท่องเที่ยวและกีฬาจังหวัด เพื่อขอข้อมูล และรูปภาพแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ลงในแพลตฟอร์มออนไลน์ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้นักท่องเที่ยวได้รับรู้ข้อมูล การท่องเที่ยว

อนึ่ง สำหรับผลการดำเนินการ ให้จังหวัดรายงานผลการสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ ให้กรรมสั่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ครั้งแรกภายในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๒๔๑ ๖๕๓๐ หรือทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Ha_kuromi@hotmail.com และครั้งต่อไปรายงาน ทุกวันที่ ๒๕ ของเดือน ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (Info)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุวชาติ พ่วงษ์ จุลเจริญ)
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องถิ่น
ส่วนส่งเสริมการพัฒนาเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต
โทร. ๐ ๗๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๔๗๓๒ - ๔๗๓๓
ผู้ประสานงาน จันทร์พี้ญ โทรศัพท์ ๐๘๑-๔๗๓-๕๔๘๓

แบบรายงานการสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์มออนไลน์ และการให้บริการที่พัฒนามาตรฐานสากลเพื่อช่วยเหลือในเรื่องการจัดทำรายได้ต่อห้องพัก

ฉบับที่ ๑๖๘

ମୁଦ୍ରଣ

๑. รายงานค่ารังสรรค รับที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๙๗๗๘๔ ๙๖๓๐ หรือทางอีเมลเดิมที่รบกับส. ๑๙_kuromi@hotmail.com
โดยมีบัญชีธนาคาร อ.ป.ท. ห้องเงินส่วนตัวของพี่พันธุ์ศรีวิภาณ์พิเศษฯ สาขา จ.น่าน ก. ๕๐๐ แห่ง สมคิดเรืองรัตน์ พร้อมด้วยใบ
๒. อ.ป.ท. น้องสาวชื่อ อ. ให้เข้าใช้งานแพลตฟอร์มนี้อย่างเดียว อ.ป.ท. ซึ่ง ๑ แห่ง รายงานทุกวันที่ ๑๕ ของเดือน ผ่านระบบข้อมูลคลาวด์การ
บากครองส่วนตัวเดิม (Info)

សោរ៍.....ដូរាមុន

卷之三

ที่จะนับว่าที่.....
๑๗๗ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๐

ประกาศ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง

เรื่อง การรับแจ้งคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยของผู้ประกอบการ ตามมาตรา 38 แห่ง มาตรา 77 แห่ง พ.ร.บ. ตรวจคนเข้าเมือง 2522

มาตรา 38 เข้าบ้านเข้าของหรือผู้ครอบครองเคหสถาน หรือผู้จัดการ โรงแรม ซึ่งรับคนต่างด้าว ซึ่งได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวเข้าพักอาศัย จะต้องแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองซึ่งดังอยู่ในท้องที่ที่บ้าน เคหสถาน หรือโรงแรมนั้นตั้งอยู่ ภายในอีสานสี่ชั่วโมง นับแต่วเวลาที่คนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ถ้าห้องที่ให้ไม่มีที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองคงอยู่ให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่พนักงานตำรวจ ณ สถานที่ตรวจท้องที่นั้น

ในการเชิงที่บ้าน เคหสถาน หรือโรงแรมที่คนต่างด้าวเข้าพักอาศัยความวรรณคนนี้ คงอยู่ในเขตท้องที่ กรุงเทพมหานคร ให้แจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ กองตรวจคนเข้าเมือง

การแจ้งความวรรณคนนี้และวรรณสอง ให้เป็นไปตามระเบียบที่อธิบดีกำหนด

มาตรา 77 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตาม มาตรา 38 ต้องตรวจสอบโดยปรับไม่เกินสองพันบาท แต่ถ้าผู้นั้นเป็นผู้จัดการ โรงแรมต้องตรวจสอบโดยปรับตั้งแต่สองพันห้าหมื่นบาทจนกว่าจะหมด

บันทึกคณะกรรมการบริษัทเดินทาง พ.ร.บ. คณบ้านเมือง พ.ศ.2522 (ฉบับที่ ๕) พ.ศ.2541 ข้อ 14

กำหนดว่า ความผิดที่กำหนดโดย ไว้ตาม มาตรา 77 แห่ง พ.ร.บ.คณบ้านเมือง 2522 ถ้าผู้กระทำความผิดเข้าบ่อนห้องหรือบ้านตามหมายเรียก ให้พนักงานสอบสวนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการ เมริบันเพียงปรับไม่ต่ำกว่า 800 บาท แต่ถ้าผู้กระทำความผิดถูกจับกุมมาไม่ว่ากรณีใด ๆ ให้พนักงานสอบสวนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการเมริบันเพียงปรับไม่ต่ำกว่า 1,600 บาท

ถ้าผู้กระทำความผิดเป็นผู้จัดการ โรงแรม เข้าบ่อนห้องหรือบ้านตามหมายเรียกให้พนักงานสอบสวนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการเมริบันเพียงปรับไม่ต่ำกว่า 4,000 บาท ถ้าถูกจับกุมมาไม่ว่ากรณีใด ๆ ให้พนักงานสอบสวนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการเมริบันเพียงปรับไม่ต่ำกว่า 8,000 บาท

แบบฟอร์มการแจ้ง

แบบการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยสำหรับเจ้าบ้าน เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครองเคหสถาน (คณ.30) พร้อมบัญชีรายชื่อคุณต่างด้าวที่พักอาศัย สามารถ Download ได้ที่ www.immigration.go.th หรือ ติดต่อขอรับได้ที่ สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง

วิธีการแจ้ง

วิธีที่ 1 นำเอกสารมาแจ้งด้วยตนเอง หรือ มอบหมายให้สื่อสาร

นำเอกสารมาแจ้งด้วยตนเอง หรือ มอบหมายให้ผู้อื่นนำเอกสารมาแจ้ง ที่ช่องบริการแจ้งที่พักอาศัย (คณ.30) กก.2 บก.คณ.1 ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 7 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ (คณวันและเวลาราชการ)

วิธีที่ 2 แจ้งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน

1. กรอกแบบฟอร์มการแจ้ง พร้อมลงชื่อผู้แจ้งให้รับรอง
2. ซองจดหมายขนาด 6.5*9 นิ้ว พร้อมติดแสตมป์ 10 บาท จำนวนสองถึงห้าท่านของ เทือสั่งใบรับแจ้งของเจ้าหน้าที่สืบ
3. นำเอกสารชื่อ 1-2 ไปซองลงทะเบียน (เก็บใบลงทะเบียนไว้เป็นหลักฐาน) สำหรับที่อยู่ดังนี้

งานแจ้งที่พักอาศัยบุคคลต่างด้าว

กองกำกับการ 2 กองบังคับการตรวจสอบคนเข้าเมือง สำนักงานตรวจสอบคนเข้าเมือง

เลขที่ 120 หมู่ 3 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

10210

วิธีที่ 3 แจ้งทางอินเตอร์เน็ต (ผ่านบริการแจ้งที่ได้รับความนิยมมากที่สุดในขณะนี้)

1. มอบหมายเจ้าหน้าที่ที่เก็บข้อมูล (ผู้มีความรู้ทางด้านคอมพิวเตอร์พอสมควร) มาติดต่อ ณ งานแจ้งที่พักอาศัยบุคคลต่างด้าว สำนักงานตรวจสอบคนเข้าเมือง เพื่อวางแผนคร่องจะเป็นขอให้บริการแจ้งที่พักอาศัยทางอินเตอร์เน็ต และรับคู่มือการปฏิบัติ โดยเตรียมแผ่น CD-R ซึ่งมีความจุข้อมูลอย่างค่า 700 MB มาด้วยสำหรับบันทึกภูมิประเทศที่สถาปัตยากริษฐ์สำหรับการบันทึกข้อมูล ทั้งนี้ผู้มาติดต่อขอให้บริการไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆทั้งสิ้น
2. สามารถ Download แบบขอให้บริการแจ้งที่พักอาศัยทางอินเตอร์เน็ต ได้ที่ www.immigration.go.th หรือติดต่อขอรับได้ที่ สำนักงานตรวจสอบคนเข้าเมือง

ข้อดีของการแจ้งที่พักอาศัยทางอินเตอร์เน็ต

- ผู้ติดต่อขอรับบริการ เดินทางมาที่สำนักงานตรวจสอบคนเข้าเมือง เพียงครั้งเดียวเพื่อทำการลงทะเบียนโดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

- สามารถแจ้งได้ตลอด 24 ชม. ที่ www.immigration.go.th (การแจ้งที่พักอาศัย) และท่านสามารถตรวจสอบการตั้งข้อมูลได้ทุกทว่างามเอง

- ประหยัดค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ จึงทั้งยังเป็นการตอบสนองนโยบายของรัฐบาลในเรื่อง การประพฤติพัฒนา

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 0-2141-7881 หรือติดต่อศักยานนท์ได้ที่

งานแจ้งที่พักอาศัย กก.2 บก.คบ.1 ชตม. ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210

๑ การอุปกรณ์ ข่วยเหลือ หรือ น้ำพาคนต่างด้าวเข้ามายังอาณาเขต โดยผิดกฎหมายเป็นการกระทำความผิด ตาม พ.ร.บ.คนเข้าเมืองฯ ต้องระหว่างโถง จ้าวูก ไม่เกิน 10 ปี และปรับไม่เกิน ๑ แสนบาท

๒ การให้ที่พักอาศัย ช่วยเหลือ หรือช่วยเหลือด้วยประการใด ๆ ที่ช่วยให้คนต่างด้าวที่หลบหนีเข้าเมืองพ้นจากการ อันถูกละเป็นการกระทำผิดตาม พ.ร.บ.คนเข้าเมืองฯ ต้องระหว่างโถงจ้าวูกไม่เกิน ๕ ปี และปรับไม่เกิน ๕ หมื่นบาท

ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป สำนักงานตรวจสอบคนเข้าเมือง จะเพิ่มมาตรการในการตรวจสอบการรับแจ้งคนต่างด้าวเข้าทักษากตัญช่องผู้ประกอบการอย่างเข้มรัด หากตรวจสอบพบว่า สถานประกอบการใด ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายข้างต้นจะดำเนินคดีตามกฎหมายอย่างเคร่งขรัด

แบบแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย สำหรับเจ้าบ้าน เจ้าของ หรือผู้ครอบครองที่พำนານ
NOTIFICATION FROM FOR HOUSE-MASTER, OWNER OR THE POSSESSOR OF THE RESIDENCE
WHERE ALIEN HAS STAYED

เมืองที่.....
WRITTEN AT

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.
DATE MONTH YEAR

เรียน พนักงานตรวจคนเข้าเมืองหรือเจ้าหน้าที่ตำรวจท่านใดของเจ้าหน้าที่ฯ ที่อยู่ที่
TO : THE IMMIGRATION OFFICER OR LOCAL POLICE OFFICER

ชื่อพื้นที่..... อายุ..... ปี
FULL NAME AGE YEARS

สัญชาติ..... อยู่ที่..... ถนน/ซอย.....
NATIONALITY PRESENT ADDRESS LINE

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
ROAD SUB-DISTRICT (TAMBON) DISTRICT

จังหวัด..... ขอแจ้งการพำนักระยะของบุคคลด้วยคำขอที่คุณภาพเข้ามาระยะนี้ในราชอาณาจักรไทย
PROVINCE WISH TO NOTIFY THE ADDRESS WHERE ALIEN RECEIVED PERMISSION

เป็นการชั่วคราว ชั่วขึ้นไปบุญที่..... ถนน..... ถนน/ซอย.....
TO STAY TEMPORALY IN THE KINGDOM HAS STAYED AS LINE

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
ROAD SUB - DISTRICT (TAMBON) DISTRICT

จังหวัด..... เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.
PROVINCE ON DATE MONTH YEAR

รวม..... คน ตามบัญชีรายชื่อที่แนบมาด้วยเดียว
TOTALPERSONS (NAME LIST ATTACHED)

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ผู้แจ้งในฐานะเจ้าบ้าน
SIGNATURE SIGNATURE HOUSE-MASTER, OWNER OR
POSSESSOR OR RESIDENCE

- หมายเหตุ 1. แจ้งภายใน 24 ชั่วโมงตั้งแต่ถึงที่พำนักระยะ
MUST NOTIFY WITHIN 24 HOURS FROM THE TIME OF ARRIVING AT THE RESIDENCE
2. ในเขตกรุงเทพมหานคร ให้แจ้งต่อกองตรวจคนเข้าเมือง
MUST NOTIFY THE IMMIGRATION DIVISION IF LOCATED WITHIN BANGKOK AREA
3. ในพื้นที่จังหวัดที่ไม่มีกองตรวจคนเข้าเมือง ก็ต้องแจ้งกับไม่มีให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ฯ ที่อยู่ที่
MUST NOTIFY THE LOCAL IMMIGRATION OFFICE IF THERE IS NO IMMIGRATION
OFFICE LOCATED IN THAT AREA THE LOCAL POLICE OFFICIAN MUST BE NOTIFIED

ใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย
RECEIPT OF NOTIFICATION

ชื่อพื้นที่..... ตำแหน่ง.....
TITLE

ได้รับการแจ้งบุคคลด้วยคำขอพำนักระยะ.....
HAVE RECEIVED NOTIFICATIONS OF ALIEN'S ASSRESS FROM
สัญชาติ..... NATIONALITY

ซึ่งได้รับแจ้งการเข้าพักอาศัยของ.....
WHO NOTIFY THE RESIDENCE WHERE ALIENS HAVE STAYED
รวม..... คน
TOTAL PERSONS

ให้ลักษณะวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ชั่วโมง..... ชั่วโมง
ON (DATE) MONTH YEAR HOURS

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ผู้แจ้งในฐานะเจ้าบ้าน
SIGNATURE SIGNATURE IMMIGRATION OFFICER

บัญชีรายเดือนต่างด้าวที่พำนักอยู่ในประเทศไทย
NAME OF ALIENS IN RESIDENCE

(੨੪੮)

ซ้อมจริงเป็นเพิ่มเติมในการให้เช่าที่พักบนแอร์บบีเอ็นบี (Airbnb) และตัวอย่างการเขียนบรรยายซ้อมมูลโดยครัว

๖. คำอธิบายลักษณะเด่นโดยรวมของที่พักและบริเวณที่พัก

- ให้บริรายลักษณะเด่นโดยรวมของ “บ้านที่พัก” เช่น ตั้งอยู่ในชุมชนแบบป่าหิน บรรยากาศของชุมชนหรือ ลักษณะบ้านเป็นอย่างไร บริเวณที่พักอยู่ใกล้สถานที่สำคัญที่ไหนบ้าง

ตัวอย่างการเขียนคำบรรยาย

“บ้านไม้หลังคาบันบอนล้อมรอบด้วยนาข้าว สุกๆ กับไลฟ์สไตล์ของฟาร์มข้าว เป็นชานชาลา หรือเพียงแค่นั่งพักผ่อน ไปว่าคุณจะ ชอบแบบใด เราอย่างให้คุณมาร่วมมาท่องเที่ยวกับครอบครัวของเราในบ้านและฟาร์มของเรา”

หรือ

“ที่พักสไตล์ธรรมชาติดีของวิวเขียวใหม่เป็นที่พักทางเลือกสำหรับนักเดินทางที่ต้องการค้นหาสถานที่ท่องเที่ยวที่สวยงามแบบส่วนตัว การเข้าพักที่เชียงใหม่ ด้วยคอนเซ็ปต์ NATURE HOME STAY ตั้งอยู่ห่างจากใจกลางเพียง 4 กิโลเมตร”

๒. คำบรรยายเกี่ยวกับตัวที่พัก

- ให้บรรยายเกี่ยวกับ “ตัวห้องพักหรือที่พัก” โดยตรง เช่น ห้องดูกองแบบไหน วิวจากห้องพักเป็นอย่างไร มีอะไรโดดเด่นเป็นพิเศษเกี่ยวกับห้องน้ำ

ตัวอย่างการเขียนคำบรรยาย

“กรณีห้องนอนหลังคางูส่องชั้นพร้อมระเบียงมองเห็นวิวระยะห้องน้ำห้องน้ำเล่นห้องนอนชั้นบนมีระเบียงห้องนอนด้านบนห้องน้ำและห้องครัว ภายในศูนย์ฯ แต่มีความรู้สึกกลางแจ้ง”

หรือ

“บ้านต้นไม้มีลักษณะรูปร่างที่ต้องการพักอาศัยแบบผสมผสานกับธรรมชาติ แต่ยังคงอยู่ท่ามทึ่งไม่เกินที่จากใจกลางเมืองบ้านต้นไม้มีเป็นบ้านที่ไม่เหมือนใคร มาพร้อมกับสิ่งอำนวยความสะดวกที่ทันสมัย ผู้เข้าพักสามารถเดินทางไปยังสถานที่ต่องรับท่องเที่ยว สามารถร่วมกิจกรรมพื้นบ้านสุขภาพผ่านการฝึกโดย自称 (Self-Practiced Class สำหรับช่องแบบกลุ่มเท่านั้น) บ้านของเรารอออกแบบมาเพื่อบรรลุภารกิจที่ต้องการให้เป็นที่พักที่ดีที่สุด”

๓. ผู้เข้าพักใช้อะไรได้บ้าง

- ให้ระบุพื้นที่หรืออุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ ที่ผู้เข้าพักสามารถร่วมใช้共同发展การด้านล่าง
 - ห้องน้ำส่วนตัว
 - สารว้ายน้ำ
 - ห้องครัว
 - การซักผ้า - เครื่องซักผ้า
 - การซักผ้า - เครื่องอบผ้า
 - ที่จอดรถ
 - ลิฟต์
 - อ่างน้ำร้อน
 - อื่น

๔. กิจกรรมปฏิสัมพันธ์กับผู้เข้าพัก (ล้าน)

- ให้ระบุกิจกรรมที่ผู้เข้าพักสามารถทำร่วมกับผู้ให้เช่าได้ เช่น การนำไปปั่นจักรยาน ทำอาหารร่วมกัน ฯลฯ *
- หมายเหตุ - หากไม่มี ไม่จำเป็นต้องระบุ

ด้วยการเขียนคำบรรยาย

“มาร่วมกันเราเพื่อทำอาหารไทยอย่าง地道ฟาร์มสตู มีส่วนร่วมในการพัฒนา และปั่นจักรยานรอบ ๆ บริเวณ”

หรือ

“พวกเรารักศิษย์ที่เป็นและพร้อมที่จะพูดคุย ให้คำแนะนำหรือให้ความช่วยเหลือเท่าที่ดูดีของการ และถ้าคุณเป็นคนรักสุนัข คุณต้องชอบเล่นกับสุนัขที่น่ารักของเราทั้ง 3 ตัว ที่ชื่อ จิมบ้า จอร์ดี้ และเจสซี่ พวกเขายังเป็นมิตรและชอบเล่นกับเด็ก ๆ มาก ๆ”

๒. สิ่งอื่น ๆ ที่ผู้เข้าพักควรรู้ (ต่อมา)

- ให้ระบุรายละเอียดเพิ่มเติมที่ผู้เข้าพักควรรู้ เช่น สิทธิ์ในการจองห้อง บริการรับ-ส่งฟรี จากสถานีขนส่งและเวลาเดินทางจากที่พักไปสถานที่สำคัญ ๆ *หมายเหตุ - หากไม่มี ไม่จำเป็นต้องระบุ

ด้วยการเขียนคำบรรยาย

“สะดวกในการเดินทางไปยังตัวเมืองเพียง 30 นาที และศูนย์การค้าและโรงพยาบาลชั้นนำที่อยู่ 20 นาที คลาคล้อตตัน และบราวน์สเบิร์ก 5 นาที”

หรือ

“ผู้เข้าพักที่เข้าพักกับเราจะได้รับสิทธิ์ในการใช้รถจักรยานพิเศษสำหรับเดินทาง และจะได้รับส่วนลดสำหรับสถานที่ท่องเที่ยวในจังหวัดเชียงใหม่ มากของเรายังสามารถได้สิทธิ์รับ-ส่งฟรีจากสถานีขนส่งระหว่างเวลา 14.00 - 23.00 น.”

๖. สิ่งอำนวยความสะดวกด้านความสะดวก

- ให้ระบบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกด้านความสะดวกที่เจ้าของที่พักเตรียมไว้บริการผู้เข้าพักด้านรายการด้านล่าง
 - สิ่งของจำเป็น ได้แก่ ผ้าขนหนู ผ้าคุณเตียง ที่สูบ กระดาษชำระ และหอนอน
 - อินเทอร์เน็ต หรือ WiFi
 - แซมพู
 - ตู้/ลิ้นชัก
 - ทีวี
 - เครื่องปรับอากาศ
 - อาหารเช้า กาแฟ ชา
 - โต๊ะทำงาน/สถานที่ทำงาน
 - เทารีด
 - ที่เป่าผม
 - สัตว์เลี้ยงในบ้าน
 - ทางเข้าส่วนตัว
 - สิ่งอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัย ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องดับก๊าซ
คาร์บอนมอนอกไซด์ ชุดปฐมพยาบาล ปัตรรักษาความปลอดภัย (ศีร์ภารട) ถังดับเพลิง กล่องบรรจุ
ห้องนอน

ค. กฎของพีพี

- ให้ระบุกฎ กติกา หรือข้อห้ามต่าง ๆ ที่เจ้าของที่พักต้องการให้ผู้เข้าพักปฏิบัติตาม เช่น สูบบุหรี่ได้หรือไม่ นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาด้วยได้หรือไม่ เปิดอินเทอร์เน็ตเข้าได้เวลาใดบ้าง

ตัวอย่างการเขียนคำบรรยาย

ห้ามจัดงานสังสรรค์

(เช็คอินได้ตั้งแต่เวลา หลังจาก 13:00 น.)

ເພື່ອອາຫາດກ່ອນ 11:00 ພ.

၁၃၀

ทั่วไปทั่วไป

ไม่หมายความรับสั่งว่าเลี้ยง

หน้าจัดงานสังสรรค์

(เข้าร่วมได้ตั้งแต่เวลา หลังจาก 13:00 น.)

ເລື່ອງກາທິກມ 11:00 ວ.

ต้องปะจกเว็บไซต์ของแอร์บบินบี (<https://th.airbnb.com/>)

บ้านหลังเดี่ยว ขนาด 40 ตร.ม.
รีแลคซ์ แอนด์ กระปี โซนแกลอรี่ 2
อ่าวนาัง
Ao Nang



Barocha

฿1,090 บาท
 ***** 299

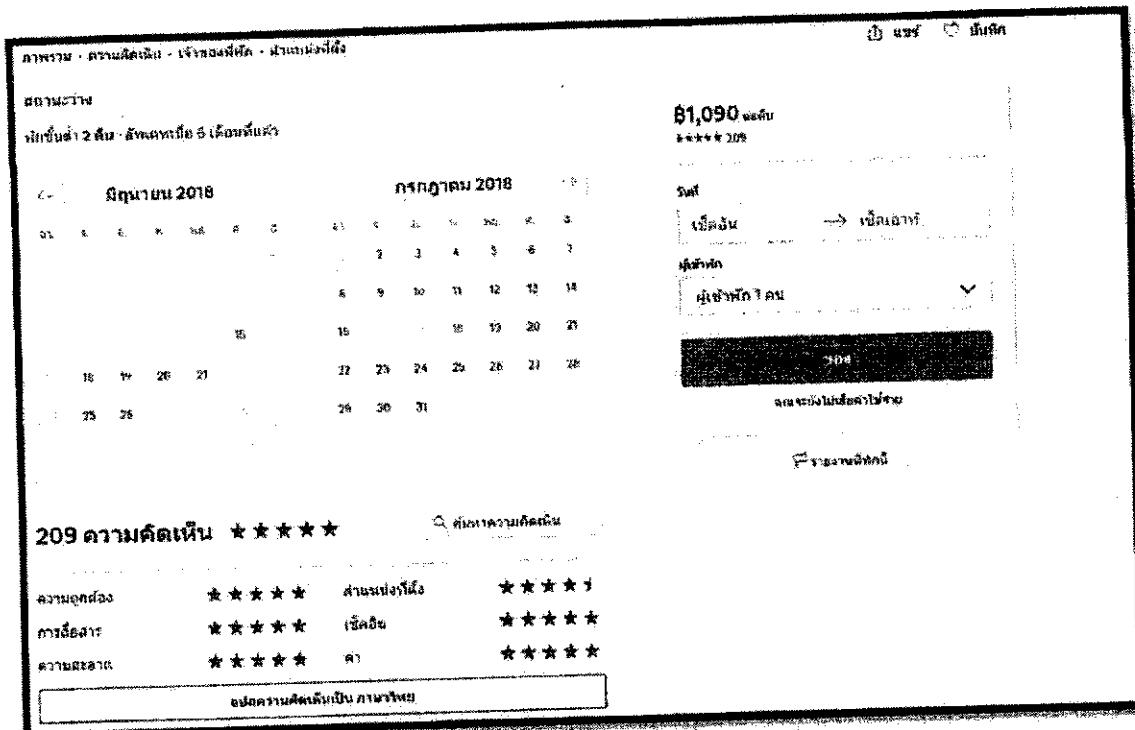
ห้อง
 เช็คอิน → เช็คเอาท์

ห้องพัก 1 ห้อง
 ผู้เข้าพัก 1 คน

จอง

จองห้องพักได้ทันที

จองห้องพัก



ยินดีต้อนรับสู่ชุมชน Airbnb

คุณเชื่อว่าจะไปไหน? อย่าลังเล!
โอกาสเดียวที่เราภูมิใจ

มาสร้างบ้านเจ้าของที่พักโดย Airbnb
แล้วคุณจะได้ใช้ประโยชน์จากห้องที่นักเดินทาง
ไม่ว่าจะเป็นเที่ยวช้อปหรือห้องพัก
หรือบ้านเด่นไม่แพ้สถานที่ท่องเที่ยวในสถานที่ตั้งบ้าน
คุณสามารถเดินทางไปไหนก็ได้ในประเทศไทยและต่างประเทศ
ไม่ต้องเสียเวลาเดินทางกลับบ้าน

Airbnb เป็นชุมชนที่ประทับใจในการเช่าบ้าน
แหล่งท่องเที่ยวที่หลากหลายและภูมิภาคต่างๆ ให้ความหลากหลาย
และรวมส่วนต่างๆ ของประเทศไว้ในที่เดียว
เราภูมิใจที่เข้าข่ายที่พักที่ดีที่สุดทั่วโลกตัวต่อตัว
และเป็นที่พักที่ดีที่สุดในประเทศไทย

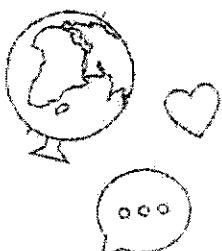
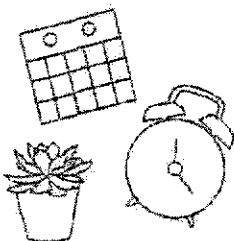
เรามีความตั้งใจที่จะเปิดตัว Airbnb ที่ airbnb.com/host/homes
ภายในปีต่อๆ ไป ติดต่อ 02-1056167

มาเป็นเจ้าของที่พักกันเถอะ

โอกาสแห่งโอกาส

หารายได้พิเศษ

ให้พื้นที่เหลือใช้ในบ้านสร้างรายได้ให้คุณ เจ้าของที่พักนารายได้จาก Airbnb ไปชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ทำตามสิ่งที่ตัวเองฝันหรือเก็บเงินไว้ทำงานอดิเรก

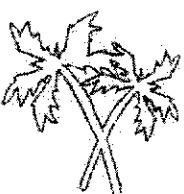


สิ่งที่ขึ้นชื่อในห้องถีน

การແປງປັນຄວາມຮູ້ເກີຍກັນທົ່ວດີນຂອງຢ່າງລະເອີດໂດຍ
ເຈົ້າອົງທຶນ (ກີຄຸນໄຟ!)
ກັບຜູ້ເຂົາພັກ ເປັນສິ່ງທີ່ມີຄຸນຄໍາ
ຈາກການໃຊ້ Airbnb
ຄຸນສາມາດສັນສົ່ມທົ່ວດີນ
ແລະຮັນຮວງເລື່ອງ ທີ່ມີຂໍ້ໄດ້
ໂດຍການແນ່ນສານທີ່ພິເສດ
ທີ່ໄປເຫຼືອໂຄຣໂກລ້
ບ້ານຄຸນໃຫ້ກັບຜູ້ເຂົາພັກ

เป็นส่วนหนึ่งของชุมชน

ไม่ต้องกังวลว่าจะโดดเดี่ยว ใน
ฐานะเจ้าของที่พัก Airbnb คุณ
เป็นส่วนหนึ่งของชุมชนระดับ
โลก คุณจะได้รับความช่วย
เหลือ เรียนรู้จากເຈົ້າອົງທຶນ
ຄຸນເຊີ່ນໆ ແລະພບປະເພື່ອນມັນ
ໄດ້ໃນชຸນຮັນຂອງເວົ



เปิดໃຊ້ຕ້ອນຮັບເພື່ອນໄໝ ຈາກທົ່ວໂລກ

ເປີດບ້ານຕ້ອນຮັບຜູ້ຄຸນຈາກທົ່ວໂລກ
ທ່ານວັນຈີກເພື່ອນໄໝມ່ແລະເປັນ
ມິຕົກັບຜູ້ຄຸນຈາກທົ່ວທຸກນຸ່ມໂລກ

ເປີດບ້ານຕ້ອນຮັບໄດ້ຕາມ ໃຈຄຸນ

ເພວະເປັນນ້ານຂອງຄຸນແອງ ຄຸນ
ຈຶ່ງເລືອກເປີດບ້ານຕ້ອນຮັບແບກ
ເມື່ອໄຮ້ໄດ້ຕາມທີ່ຄຸນພວ່ນມ
ສາມາດອັພເດທປປົງທິນເພື່ອບອກ
ໃຫ້ນັກເຕີນທາງຮູ້ວ່າທີ່ພັກຂອງຄຸນ
ຮ່າງໜີໄມ່

ເຮັນຫຼຸດແລ້ມເຕີມເຕີມກັບນ້ານໄມ່ບັນຍາ
ຫຼຸດການແຂກການເປັນເຈົ້າອົງທຶນທີ່
ໃຈກີ

[https://airbnb.com/help/
responsible-hosting](https://airbnb.com/help/responsible-hosting)

เริ่มต้นใช้งาน Airbnb

พร้อมจะเปิดบ้านต้อนรับแขกแล้วใช่ไหม? เยี่ยมเลย!
เริ่มต้นใช้งานได้ง่ายๆ และไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

1 ลงทะเบียนเป็นสมาชิก Airbnb ที่

[th.airbnb.com/rooms/new](https://airbnb.com/rooms/new)
หรือแอปบนมือถือฟรี

2 ลงที่พักและข้อมูลเกี่ยวกับ
สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ
สำหรับผู้เข้าพักนารายาย
รายละเอียดเกี่ยวกับบ้าน
ของคุณตามความเป็นจริง
และเขียนข้อความทักษะ^ๆ
แขกสักเล็กน้อย

3 เพิ่มรูปภาพสวยๆ ของห้องพัก
และบริเวณที่จะให้เช่า

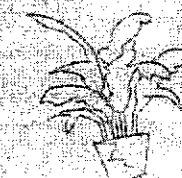
เคล็ดลับ: Airbnb มีบริการ
ถ่ายภาพโดยช่างภาพ
มืออาชีพ ดูข้อมูลเพิ่มเติม
ได้ที่ [th.airbnb.com/photography](https://airbnb.com/photography)

4 อัปเดตปฏิทิน และตอบคำ^ๆ
ขอจองจากนักเดินทาง

5 บุกเบิก ตอบหมอนให้ฟรี
บัดกรดเช็ค-in
ทำทุกอย่างสำหรับ
– ถึงเวลาต้อนรับผู้เข้าพัก
ของคุณแล้ว!

การชำระเงินที่ปลอดภัย

ด้วยระบบชำระเงินที่มีให้เลือกหลากหลาย
พร้อมความปลอดภัยและรวดเร็ว
เงินจะโอนไปยังบัญชีของคุณตามสถานะการเงินที่คุณเลือก
ใช้ภายใน 24 ชั่วโมงหลังจากที่ผู้เข้าพักเช็คอิน



การรับประกันสำหรับ เจ้าของที่พัก

วางแผนไว้ หากเกิดความเสียหายในที่พัก (ซึ่งแทบจะไม่เกิด)
ด้วยลิขิตในการรับความคุ้มครองที่พักสูงสุดถึง 30,000,000 บาท
ดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [th.airbnb.com/guarantee](https://airbnb.com/guarantee)

การต้อนรับ 101

การต้อนรับเป็นกุญแจสำคัญสำหรับประสบการณ์ใน

การใช้ Airbnb

สิ่งที่ทำให้ชุมชนของเราแตกต่างจากที่อื่น!

วัสดุการที่พักให้โดยเด่น

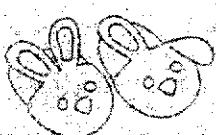
ลงประกาศที่พักพร้อมลงราย
ละเอียดให้ครบถ้วนเพื่อให้นักเดินทาง
นึกภาพออก ว่าที่พักของคุณ
เป็นอย่างไร และยังทำให้เห็นสไตล์
การเป็นเจ้าของที่พักของตัวคุณเอง
ด้วย อัพเดทปฏิทินเพื่อแสดงให้เห็น
ว่าที่พักงานหรือไม่วางวันให้บ้าน
และตอบข้อความที่ได้รับจากผู้
เข้าพักอย่างรวดเร็ว



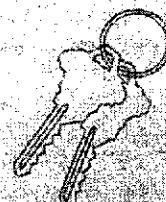
ต้อนรับผู้เข้าพัก

เตรียมตัวต้อนรับผู้เข้าพัก
(เหมือนต้อนรับเพื่อนใหม่)

เก็บภาชนะให้สะอาด
เรียบร้อย เตรียมผ้าปูที่นอน
สบู่ และกระดาษชำระให้
พร้อม ถ้ามีไดร์เปาหมา กาแฟ
ร้อนๆ
หรือสรระว่ายน้ำที่ผู้เข้า
พักสามารถใช้ได้ ให้เลือกมูล
เหล่านี้ไว้ในรายละเอียดของ
ที่พักได้เลย



นัดแนะกับผู้เข้าพักล่วงหน้า
เกี่ยวกับการเช็คอิน
พิมพ์เอกสารผู้เข้าพักกว่าจะติดต่อ
ฉุนได้อย่างไร ก้มีคำถาม
ระหว่างนั้น พิมพ์ตอนคำถาม
หรือติดต่อกลับให้เราที่สุด
หากที่จะเป็นไปได้หรือบอก
ผู้เข้าพักว่าจะติดต่อใครได้
หากมีเรื่องคุณซึ่งควรเป็น
คนที่ติดต่อได้ง่าย เช่น เจ้ายกัน



กล่าวคำอ่ำลາ

ประสบการณ์ที่ดีในภาระเป็นเจ้า
ของพักก็มีวันเล็กน้อย
เมียนริว่าให้กับผู้เข้าพัก
เพื่อแสดงความขอบคุณ
และกล่าวถึงผู้เข้าพักถูก
เลือกน้อย
รีวิวของคุณจะช่วยให้เจ้าของ
ที่พักสนองใจ นึกภาพออก
ว่าผู้เข้าพักเป็นอย่างไร
หลังจากที่เคยเข้าพักกับคุณ

ดูว่ามีอะไรเพิ่มเติม?
คุณสามารถนำการต้อนรับของ
Airbnb ได้ที่—
<http://airbnb.com/hospitality>